

Wesentliche Anlegerinformationen

Gegenstand dieses Dokuments sind wesentliche Informationen für den Anleger über diese kollektive Kapitalanlage. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen die Wesensart dieser kollektiven Kapitalanlage und die Risiken einer Anlage in sie zu erläutern. Wir raten Ihnen zur Lektüre dieses Dokuments, so dass Sie eine fundierte Anlageentscheidung treffen können.

Swisscanto (CH) Index Real Estate Fund Asia indirect NT CHF (ISIN: CH0117052669)

Swisscanto (CH) Index Real Estate Fund Asia indirect NT CHF ist eine Anteilsklasse des Teilvermögens Swisscanto (CH) Index Real Estate Fund Asia indirect (im Folgenden "Fonds"), ein Teilvermögen des Umbrella-Fonds Swisscanto (CH) Index Fund V. Der Fonds wird von Swisscanto Fondsleitung AG, Zürich, verwaltet.

Ziele und Anlagepolitik

Das Anlageziel des Fonds besteht darin, die Rendite- und Risikoeigenschaften des Referenzindex abzubilden.

Wichtige Merkmale:

Der Fonds investiert hauptsächlich direkt und indirekt in Beteiligungswertpapiere und Anteile von Immobilieninvestmentgesellschaften mit Bezug zum Referenzindex.

Die Anlagen dieses Fonds erfolgen in Anlehnung an den folgenden Index: FTSE EPRA Nareit Developed Asia Index.

Zur Erreichung des Anlageziels können Derivate eingesetzt werden.

Fondsanteile werden grundsätzlich an jedem schweizerischen Bankgeschäftstag ausgegeben und zurückgenommen.

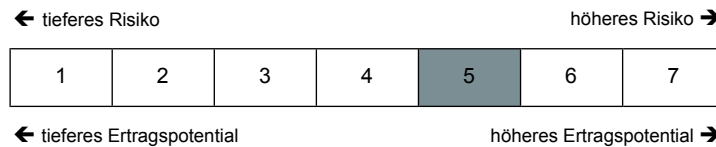
Gewinne und Erträge der Anteilsklasse werden nicht ausgeschüttet, sondern reinvestiert.

Weitere wichtige Informationen:

Der Einsatz der Derivate übt weder eine Hebelwirkung auf das Fondsvermögen aus noch entspricht dieser einem Leerverkauf.

Empfehlung zur Haltedauer: Dieser Fonds ist für Anleger mit langfristigem Anlagehorizont (mehr als fünf Jahre) geeignet.

Risiko- und Ertragsprofil



Die zur Berechnung der Risiko- und Ertragskategorie verwendeten historischen Daten können nicht als verlässlicher Hinweis auf das künftige Risikoprofil herangezogen werden.

Die ausgewiesene Risiko- und Ertragskategorie kann durchaus Veränderungen unterliegen. Die Einstufung in eine Kategorie kann sich im Laufe der Zeit verändern.

Die niedrigste Risikokategorie kann nicht mit einer risikofreien Anlage gleichgesetzt werden.

Gründe für die Einstufung in die Risiko- und Ertragskategorie:

- Zinskurve
- Aktienmarkt- und unternehmensspezifische Preisschwankungen
- Fremdwährungsrisiken

Es besteht keine Kapitalgarantie bzw. kein Kapitalschutz.

Weitere Risiken, die für den Fonds wesentlich sind und vom oben stehenden Indikator nicht angemessen erfasst sind:

- Liquiditätsrisiken bei Anlagen in wesentlicher Höhe in Finanzinstrumente, die unter bestimmten Umständen illiquide werden können, was das Liquiditäts-Niveau des gesamten Fonds beeinträchtigen kann.

Kosten

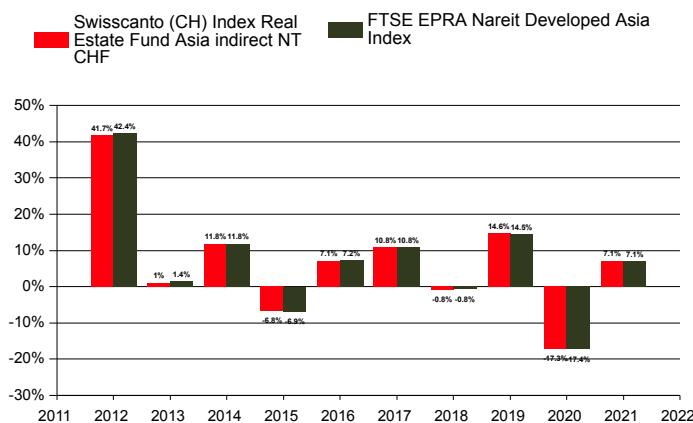
Die von Ihnen getragenen Kosten dienen der Verwaltung des Fonds sowie dessen Vertrieb und Vermarktung. Die Kosten können die Wertentwicklung des Fonds beeinträchtigen.

Einmalige Kosten vor und nach der Anlage	
Ausgabeaufschlag (max.)	5.00%
Rücknahmeabschlag (max.)	3.00%
Kosten, die vom Fonds im Laufe des Jahres abgezogen werden	
Laufende Kosten	0.00%
Kosten, die der Fonds unter bestimmten Umständen zu tragen hat	
An die Wertentwicklung des Fonds gebundene Gebühren (max.)	n/a

Die laufenden Kosten beziehen sich auf die dem letzten Jahres-/ Halbjahresbericht vorangegangenen 12 Monate und können halbjährlich ändern. Der Jahres-/ Halbjahresbericht enthält Einzelheiten zu den Kosten.

Für weitere Informationen verweisen wir auf den Prospekt mit integriertem Fondsvertrag.

Wertentwicklung in der Vergangenheit



Zusatzinformationen:

Die Wertentwicklung der Vergangenheit beinhaltet keine Garantie für zukünftige Erfolge.

Für diese Anteilsklasse wurden erstmals Anteile ausgegeben: 2011

Währung, in der die Wertentwicklung berechnet wurde: CHF

Bei der Wertentwicklung werden die laufenden Kosten mitberücksichtigt.

Praktische Informationen

- Depotbank ist die Zürcher Kantonalbank, Bahnhofstrasse 9, 8001 Zürich.
- Weitere Informationen über den Fonds, Kopien des Prospektes mit integriertem Fondsvertrag, des Jahresberichts sowie Halbjahresberichts und weitere praktische Informationen, einschliesslich der aktuellsten Anteilspreise, können in Deutsch unter www.swisscanto.com kostenlos abgerufen werden.
- Anleger können beantragen, Anteile innerhalb des Fonds von einer Anteilsklasse in eine andere Anteilsklasse umzutauschen (Konversion).
- Weitere Informationen zu den Modalitäten des Anteilstausches sind im Prospekt mit integriertem Fondsvertrag ersichtlich.
- Wir machen darauf aufmerksam, dass die steuerlichen Vorschriften der Schweiz, als Domizil des Fonds, einen Einfluss auf die persönliche Steuersituation des Anlegers haben können.
- Swisscanto Fondsleitung AG, Zürich, kann lediglich auf der Grundlage einer in diesem Dokument enthaltenen Erklärung haftbar gemacht werden, die irreführend, unrichtig oder nicht mit den einschlägigen Teilen des Prospektes mit integriertem Fondsvertrag vereinbar ist.